



CONSTRUCTION



РАФАИЛОВИЧИ

Рафаиловичи

Живописный поселок Рафаиловичи расположен на территории Будванской ривьеры. Посёлок окружают средиземноморская растительность и каменистые отроги слоистых скал.

Чистейшие пляжи, живописное окружение с каждым годом привлекают все больше инвестиций в жилой фонд.

Поселок активно развивается и является одним из самых известных курортов Будванской ривьеры.



An aerial photograph of a coastal town, likely in Turkey, showing a mix of modern high-rise buildings and traditional houses with red-tiled roofs. The town is situated on a hillside overlooking a large bay. In the background, there are several islands and a hazy sky. The text is overlaid on the image in a black serif font.

Предлагаем вашему вниманию

Инвестиционный проект
строительства многоэтажного квартир­ного дома



Локация участка

Участок расположен в тихом, зеленом районе поселка Рафаиловичи.

Пешая доступность супермаркетов, кафе и моря.

Расстояние до моря 500 метров.

С участка открывается потрясающий панорамный вид на море и горы.

Высокий инвестиционный потенциал за счет локации и панорамного вида на море.







Экономика проекта

Площадь участка - 530 м².

Предусмотрено строительство квартирному дома площадью 1 080 м².

Этажность - 6.

Двухуровневый гараж - 360 м².

Общая инвестиционная стоимость 1 850 000 евро.

При средней рыночной стоимости реализации готового жилья общая выручка составит - 2 650 000 евро.

Часть жилья будет продано на этапе строительства, что уменьшит необходимый объем инвестиций и увеличит рентабельность.











С уважением

Компания Adriatic Point Construction
Investment opportunities and construction

+382 67 010 555

www.adriaticpoint.me